

ROZHODNUTIE

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov takto

rozhodlo

podľa § 39, § 39a stavebného zákona v súlade s § 4 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

“**FTTH_KE_KBV_Krupinská**“, na pozemkoch parcelné čísla **1016/11, 1016/16, 1016/10, 1016/9, 1016/39, 1016/37, 1016/31** (evidovaných v registri „C“) v katastrálnom území **Severné Mesto** tak, ako je to zakreslené v návrhu umiestnenia stavby, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia, pre stavebníka **Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava**.

Popis stavby: Jedná sa o líniovú stavbu, ktorej úlohou je zabezpečenie podmienok pre zriaďovanie širokopásmových služieb pre bytové domy na ulici Krupinská v Košiciach. Bod napojenia je v trase existujúcich mikrotrubičiek pred domom na Krupinskej č.14, odkiaľ bude trasa vedená výkopom a po križovaní ulice Krupinská bude viesť k jednotlivým bytovým domom na ul. Krupinská č.2,4,6,10,12. Križovanie komunikácií bude prevedené pretláčaním, v zelenom páse bude trasa vo výkopoch. Celková dĺžka trasy je cca 300m.

Stavba bude umiestnená tak, ako je to zakreslené v návrhu umiestnenia líniovej stavby, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Štefan Šipoš, Telekomunik s.r.o., Klimkovičova 12, Košice, autorizovaný stavebný inžinier, č.osvedčenia 1865*Z*A2 v januári 2017. Projektant stavby v zmysle § 46 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods.2 stavebného zákona, aj za jej realizovateľnosť.

2. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Mesta Košice, č.MK/A/2017/07050 zo dňa 10.01.2017.
3. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, č. OU-KE-OSZP3-2016/046280-2 zo dňa 29.11.2016.
4. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadrení Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, č. OU-KE-OSZP3-2016/046093-2/MHU zo dňa 29.11.2016.
5. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky uvedené vo vyjadreniach správcov inžinierskych sietí.
6. Projekt stavby bude rešpektovať existujúce podzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma v súlade s vyjadreniami jednotlivých správcov týchto sietí.
7. V štádiu projektovej prípravy je stavebník povinný zohľadniť všetky pripomienky uvedené vo vyjadreniach, súhlasoch, stanoviskách a rozhodnutiach dotknutých orgánov.
8. Projektová dokumentácia stavby musí byť vypracovaná oprávnenou osobou podľa zákona č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
9. Pri spracovaní projektovej dokumentácii je projektant povinný uplatniť vyhlášku č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
10. V zmysle § 56 písm.b stavebného zákona sa na predmetnú stavbu nevyžaduje stavebné povolenie.

Účastníci konania nevzniesli žiadne námietky k navrhovanému umiestneniu stavby.

V zmysle § 40 ods.4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, ak sa začalo s využitím územia na určený účel.

Toto rozhodnutie má podľa § 42 ods.2 stavebného zákona povahu **verejnej vyhlášky**.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, zast. spoločnosťou TELEKOMUNIK, s.r.o., Klimkovičova 12, Košice, podal dňa 18.01.2017 na tunajší úrad návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby "FTTH_KE_KBV_Krupinská", na pozemkoch parcelné čísla 1016/11, 1016/16, 1016/10, 1016/9, 1016/39, 1016/37, 1016/31 (evidovaných v registri „C“) v katastrálnom území Severné Mesto. Vlastník dotknutých pozemkov súhlasí s umiestnením navrhovanej stavby.

Správny poplatok bol navrhovateľom uhradený dňa 18.01.2017, vo výške 100,- €, podľa pol.59 písm.b) Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je súčasťou zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, po preskúmaní žiadosti navrhovateľa oznámilo dňa 24.01.2017, v súlade s § 36 ods.1 a ods.4 stavebného zákona, začatie územného konania verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania, obci a dotknutým orgánom a nakoľko sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustilo v zmysle ust. § 36 ods.2 od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania. Verejná vyhláška bola uverejnená na internetovej stránke mesta Košice

www.kosice.sk od 25.01.2017 do 10.02.2017, na úradnej tabuli mestskej časti Košice-Sever bola vyvesená dňa 30.01.2017 a zvesená dňa 14.02.2017 a na úradnej tabuli Stavebného úradu, pracovisko Košice - Staré Mesto bola vyvesená dňa 25.01.2017 a zvesená dňa 10.02.2017. Nikto z účastníkov konania nepodal žiadne námietky ani pripomienky k umiestneniu navrhovanej stavby.

Oprávnené požiadavky pre spracovanie projektovej dokumentácie, vyplývajúce z písomných vyjadrení dotknutých orgánov, ako aj stanovísk správcov verejných rozvodov inžinierskych sietí, stavebný úrad zosúladiť a zakomponovať do podmienok, uvedených vo výrokovej časti rozhodnutia.

K návrhu na umiestnenie stavby boli doložené tieto doklady:

- kópia z katastrálnej mapy č.K1:2016/11727 zo dňa 14.12.2016,
- plnomocenstvo zo dňa 01.02.2017,
- vyjadrenie Mesta Košice, č.MK/A/2017/07050 zo dňa 10.01.2017, súhlas vlastníka s umiestnením stavby,
- stanovisko MČ Košice - Sever, č.2016/004588/01791/ROZ zo dňa 16.11.2016,
- vyjadrenie Ministerstva dopravy, výstavby a reg. rozvoja SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, č.27055/2016/D404-ÚVHR/72463 zo dňa 18.11.2016,
- stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchr. zboru v Košiciach, č.ORHZ-KE3-2626-001/2016 zo dňa 30.11.2016,
- vyjadrenie Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpad. hospodárstva, č. OU-KE-OSZP3-2016/046280-2 zo dňa 29.11.2016,
- vyjadrenie Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, č. OU-KE-OSZP3-2016/046093-2/MHU zo dňa 29.11.2016,
- vyjadrenie Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, č. OU-KE-OSZP3-2016/045899 zo dňa 15.11.2016,
- záväzné stanovisko Okresného úradu Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č.OU-KE-OCDPK-2016/046848/2 zo dňa 24.11.2016 a č.OU-KE-OCDPK-2017/9127/2/KHD zo dňa 02.02.2017,
- vyjadrenia správcov sietí k projektovej dokumentácii a k podzemným zariadeniam.

Stavebný úrad v rámci územného konania preskúmal predložený návrh a príslušnú projektovú dokumentáciu a usúdil, že umiestnenie navrhovanej stavby je v súlade so všeobecnými požiadavkami na výstavbu obsiahnuté najmä § 47 stavebného zákona ako aj s vyjadreniami dotknutých orgánov a obce podľa povahy vecí.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, posúdilo návrh na umiestnenie predmetnej stavby podľa § 37 stavebného zákona, v súlade s § 3 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a zistilo že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a jej umiestnením nebudú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania nad prípustnú mieru. Vyjadrenia dotknutých orgánov nie sú záporné ani protichodné, ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie má podľa § 42 ods.2 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 53 a § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia na Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Jarmila Virbová
vedúci referátu stavebného úradu

Doručí sa:

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
2. Mesto Košice, Tr.SNP 48/A, Košice
3. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 42 ods.2 stavebného zákona tak, že toto rozhodnutie stavebného úradu bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu, príslušnej mestskej časti a na internetovej stránke www.kosice.sk.

Na vedomie:

1. TELEKOMUNIK s.r.o., Klimkovičova 12, Košice
2. MČ Košice - Sever, Festivalové nám.2, Košice
3. Mesto Košice, ref. nakladania s majetkom, Tr.SNP 48/A, Košice
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, Košice
5. Ministerstvo dopravy, výst. a reg.rozvoja SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Štefánikova 50/A, KE
6. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 25, Košice
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchr. zboru, Požiarnická 4, Košice
8. Okresný úrad Košice, odbor cest.dopravy a pozem.komunikácií, Komenského 52, Košice
9. Správa mestskej zelene, Rastislavova 79, Košice
10. Východoslovenská vodárenská spol., a.s., Komenského 50, KE
11. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice
12. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. ELTODO OSVETLENIE, s.r.o., Rampová 5, Košice
14. UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Alvinczyho 14, Košice
15. TEKO, a.s., Teplárenská 3, Košice
16. TEHO, s.r.o., Komenského 7, Košice
17. ANTIK Telecom, s.r.o., Čárskeho 10, Košice
18. Orange Slovensko, a.s., TD-IM Košice, Hutnícka 1, Košice
19. Slovanet a.s., Werferova 3, Košice
20. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, Košice
21. DPMK a.s., Bardejovská 6, Košice
22. Okresný úrad Košice, odbor kríz. riadenia, Komenského 52, Košice
23. Úrad pre správu nehnut.majetku a výstavby MO SR, Komenského 39/A, Košice